



# PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ

CNPJ/MF 46.585.964/0001-40 - INSCRIÇÃO ESTADUAL - ISENTA  
Rua Mohamad Said Hedjazi, nº 42 - Bairro Floresta - Juquiá/SP  
e-mail: obras@juquia.sp.gov.br - CEP 11.800.000  
Telefax: (13) 3844-6111

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
ORÇAMENTO DE CONCLUSÃO DA OBRA								01/01		
OBRA	AMPLIAÇÃO E REFORMA DE UBS									
LOCAL	BAIRRO CORUJAS									
FONTE	TABELA: CDHU-190						BDI (%)	25		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	VALORES UNITÁRIOS		SUBTOTAL	PORCENTAGEM	
						SEM BDI	COM BDI	( R\$ )	ITEM	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES							
1,1	CDHU	02.08.020	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA	M2	2,50	903,22	1.129,02	2.822,55	22,6%	
1,2	CDHU	04.10.020	RETIRADA DE FECHADURA OU FECHO DE EMBUTIR	UN	9,00	10,74	13,42	120,78	1,0%	
1,3	CDHU	04.08.020	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA	UN	9,00	19,56	24,45	220,05	1,8%	
1,4	CDHU	04.08.060	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS	M	75,87	11,73	14,66	1.112,25	8,9%	
1,5	CDHU	04.03.080	RETIRADA DE CUMEEIRA, ESPIGÃO OU RUFO PERFIL QUALQUER	M	8,30	8,82	11,02	91,46	0,7%	
1,6	CDHU	04.03.040	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO	M2	156,56	7,06	8,82	1.380,85	11,0%	
1,7	CDHU	04.02.070	RETIRADA DE ESTRUTURA EM MADEIRA TESOURA - TELHAS PERFIL QUALQUER	M2	156,56	17,61	22,01	3.445,88	27,5%	
1,8	CDHU	04.14.040	RETIRADA DE ESQUADRIA EM VIDRO	M2	20,16	39,12	48,90	985,82	7,9%	
1,9	CDHU	04.08.020	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA	UN	9,00	19,56	24,45	220,05	1,8%	
1,10	CDHU	03.01.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M3	4,61	194,04	242,55	1.118,15	8,9%	
1,11	CDHU	03.02.040	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVACÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO	M3	3,85	70,56	88,20	339,57	2,7%	
1,12	CDHU	04.30.100	REMOÇÃO DE RESERVATÓRIO EM FIBROCIMENTO ATÉ 1000 LITROS	UN	1,00	130,11	162,63	162,63	1,3%	
1,13	CDHU	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	3,85	101,82	127,27	489,98	3,9%	
			SUB-TOTAL					12.510,02	100%	3,80%
2			INFRA ESTRUTURA							
2,1	CDHU	06.01.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	M3	4,93	44,10	55,12	271,74	4,9%	
2,2	CDHU	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	M2	18,60	93,75	117,18	2.179,54	39,0%	
2,3	CDHU	11.03.090	CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20 MPA	M3	1,40	478,66	598,32	834,65	14,9%	
2,4	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	167,40	10,99	13,73	2.298,40	41,2%	
			SUB-TOTAL					5.584,33	100%	1,69%
3			ALVENARIA							
3,1	CDHU	14.04.210	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO, USO REVESTIDO, DE 14 CM	M2	56,72	78,85	98,56	5.590,32	87,4%	
3,2	CDHU	14.20.010	VERGAS, CONTRAVERGAS E PILARETES DE CONCRETO ARMADO	M3	0,38	1.714,05	2.142,56	803,46	12,6%	
			SUB-TOTAL					6.393,78	100%	1,94%
4			COBERTURA							
4,1	CDHU	15.01.110	ESTRUTURA DE MADEIRA TESOURADA PARA TELHA PERFIL ONDULADO - VÃOS ATÉ 7,00 M	M2	204,05	115,21	144,01	29.385,24	49,0%	
4,2	CDHU	16.03.010	TELHAMENTO EM CIMENTO REFORÇADO COM FIO SINTÉTICO CRFS - PERFIL ONDULADO DE 6 MM	M2	204,05	59,40	74,25	15.150,71	25,2%	
4,3	CDHU	16.03.310	CUMEEIRA UNIVERSAL EM CIMENTO REFORÇADO COM FIO SINTÉTICO CRFS - PERFIL ONDULADO	M	12,96	85,45	106,81	1.384,25	2,3%	
4,4	CDHU	22.03.070	FORRO EM LÂMINA DE PVC	M2	127,56	88,45	110,56	14.103,03	23,5%	
			SUB-TOTAL					60.023,23	100%	18,22%
5			REVESTIMENTO							
5,1	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M2	188,49	6,32	7,90	1.489,07	11,4%	
5,2	CDHU	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	188,49	25,04	31,30	5.899,73	45,1%	
5,3	CDHU	18.11.042	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA DE 20X20 CM, TIPO MONOCOLOR, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M2	48,20	94,46	118,07	5.690,97	43,5%	
			SUB-TOTAL					13.079,77	100%	3,97%
6			ESQUADRIAS							
6,1	CDHU	23.09.030	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 70 X 210 CM	UN	3,00	589,28	736,60	2.209,80	4,7%	
6,2	CDHU	23.09.040	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 80 X 210 CM	UN	7,00	602,87	753,58	5.275,06	11,2%	
6,3	CDHU	23.09.050	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 90 X 210 CM	UN	1,00	630,72	788,40	788,40	1,7%	
6,4	CDHU	24.02.080	PORTA/PORTÃO DE ABRIR EM VENEZIANA DE FERRO, SOB MEDIDA	M2	3,15	1.619,76	2.024,70	6.377,80	13,5%	
6,5	CDHU	34.05.350	PORTÃO DE ABRIR EM GRADIL ELETROFUNDIDO, MALHA 5 X 15 CM	M2	4,80	1.471,98	1.839,97	8.831,85	18,7%	



# PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ

CNPJ/MF 46.585.964/0001-40 - INSCRIÇÃO ESTADUAL - ISENTA  
Rua Mohamad Said Hedjazi, nº 42 - Bairro Floresta - Juquiá/SP  
e-mail: obras@juquia.sp.gov.br - CEP 11.800.000  
Telefax: (13) 3844-6111

6,6	CDHU	28.01.040	FERRAGEM COMPLETA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA, PARA PORTA INTERNA COM 1 FOLHA	CJ	11,00	334,47	418,08	4.598,88	9,7%	
6,7	CDHU	28.01.050	FERRAGEM COMPLETA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA, PARA PORTA INTERNA COM 2 FOLHAS	CJ	1,00	626,80	783,50	783,50	1,7%	
6,8	CDHU	25.01.030	CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE COM VIDRO, LINHA COMERCIAL	M2	33,49	438,07	547,58	18.338,45	38,8%	
			SUB-TOTAL					47.203,74	100%	14,33%
7			PISO							
7,1	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	11,31	179,46	224,32	2.537,39	6,2%	
7,2	CDHU	11.04.040	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL EXECUTADO NO LOCAL, MÍNIMO 200 KG CIMENTO / M³	M3	10,20	375,95	469,93	4.795,54	11,7%	
7,3	CDHU	17.03.020	CIMENTADO DESEMPENADO	M2	98,76	30,28	37,85	3.738,06	9,2%	
7,4	CDHU	18.06.142	PLACA CERÂMICA ESMALTADA ANTIDERRAPANTE PEI-5 PARA ÁREA INTERNA COM SAÍDA PARA O EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA A, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M2	127,47	160,05	200,06	25.501,64	62,5%	
7,5	CDHU	18.06.143	RODAPÉ EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA ANTIDERRAPANTE PEI-5 PARA ÁREA INTERNA COM SAÍDA PARA O EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA A, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M	132,15	25,74	32,17	4.251,26	10,4%	
			SUB-TOTAL					40.823,89	100%	12,39%
8			DIVISÓRIAS							
8,1	CDHU	14.30.260	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MINUTOS, ESPESSURA 73/48MM - 1ST / 1ST	M2	55,92	168,50	210,62	11.777,87	100,0%	
			SUB-TOTAL					11.777,87	100%	3,57%
9			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS							
9,1	CDHU	06.01.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	M3	6,00	44,10	55,12	330,72	0,8%	
9,2	CDHU	06.11.040	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	M3	5,20	16,46	20,57	106,96	0,3%	
9,3	CDHU	44.02.062	TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTÃO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO	M2	3,00	830,95	1.038,68	3.116,04	7,9%	
9,4	CDHU	44.06.300	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL SIMPLES DE 400X340X140MM	UN	4,00	248,13	310,16	1.240,64	3,1%	
9,5	CDHU	44.03.450	TORNEIRA LONGA SEM ROSCA PARA USO GERAL, EM LATÃO FUNDIDO CROMADO	UN	4,00	68,81	86,01	344,04	0,9%	
9,6	CDHU	44.03.380	TORNEIRA CURTA COM ROSCA PARA USO GERAL, EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 3/4"	UN	2,00	47,07	58,83	117,66	0,3%	
9,7	CDHU	44.20.010	SIFÃO PLÁSTICO SANFONADO UNIVERSAL DE 1"	UN	6,00	26,99	33,73	202,38	0,5%	
9,8	CDHU	46.02.050	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	20,00	41,63	52,03	1.040,60	2,6%	
9,9	CDHU	46.02.070	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	60,00	71,55	89,43	5.365,80	13,6%	
9,10	CDHU	49.03.020	CAIXA DE GORDURA EM ALVENARIA, 600 X 600 X 600 MM	UN	14,00	296,94	371,17	5.196,38	13,2%	
9,11	CDHU	44.01.310	TANQUE DE LOUÇA COM COLUNA DE 30 LITROS	UN	1,00	846,28	1.057,85	1.057,85	2,7%	
9,12	CDHU	44.01.110	LAVATÓRIO DE LOUÇA COM COLUNA	UN	2,00	280,69	350,86	701,72	1,8%	
9,13	CDHU	44.01.800	BACIA SIFONADA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA SEM TAMPA - 6 LITROS	CJ	1,00	736,74	920,92	920,92	2,3%	
9,14	CDHU	30.08.040	LAVATÓRIO DE LOUÇA PARA CANTO SEM COLUNA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA	UN	1,00	1.682,67	2.103,33	2.103,33	5,3%	
9,15	CDHU	30.08.060	BACIA SIFONADA DE LOUÇA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA - CAPACIDADE DE 6 LITROS	UN	1,00	1.217,25	1.521,56	1.521,56	3,9%	
9,16	CDHU	47.01.130	REGISTRO DE PRESSÃO EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 3/4"	UN	2,00	101,04	126,30	252,60	0,6%	
9,17	CDHU	44.03.080	PORTA-PAPEL DE LOUÇA DE EMBUTIR	UN	2,00	70,08	87,60	175,20	0,4%	
9,18	CDHU	30.01.020	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2" X 500 MM	UN	2,00	120,76	150,95	301,90	0,8%	
9,19	CDHU	30.01.061	BARRA DE APOIO LATERAL PARA LAVATÓRIO, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1.1/4", COMPRIMENTO 25 A 30 CM	UN	2,00	178,14	222,67	445,34	1,1%	
9,20	CDHU	44.20.220	SIFÃO DE METAL CROMADO DE 1" X 1 1/2"	UN	3,00	212,60	265,75	797,25	2,0%	
9,21	CDHU	48.02.401	RESERVATÓRIO EM POLIETILENO COM TAMPA DE ROSCA - CAPACIDADE DE 500 LITROS	UN	1,00	642,84	803,55	803,55	2,0%	
9,22	CDHU	49.13.020	FILTRO BIOLÓGICO ANAERÓBIO COM ANÉIS PRÉ-MOLDADOS DE CONCRETO DIÂMETRO DE 2,00 M - H= 2,00 M	UN	1,00	10.682,24	13.352,80	13.352,80	33,8%	
			SUB-TOTAL					39.495,24	100%	11,99%
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
10,1	CDHU	40.04.460	TOMADA 2P+T DE 20 A - 250 V, COMPLETA	CJ	22,00	29,93	37,41	823,02	3,4%	
10,2	CDHU	40.05.020	INTERRUPTOR COM 1 TECLA SIMPLES E PLACA	CJ	20,00	23,53	29,41	588,20	2,4%	



# PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ

CNPJ/MF 46.585.964/0001-40 - INSCRIÇÃO ESTADUAL - ISENTA  
Rua Mohamad Said Hedjazi, nº 42 - Bairro Floresta - Juquiá/SP  
e-mail: obras@juquia.sp.gov.br - CEP 11.800.000  
Telefax: (13) 3844-6111

10,3	CDHU	40.07.010	CAIXA EM PVC DE 4' X 2'	UN	42,00	13,60	17,00	714,00	2,9%	
10,4	CDHU	37.03.200	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE EMBUTIR, PARA DISJUNTORES 16 DIN / 12 BOLT-ON - 150 A - SEM COMPONENTES	UN	1,00	655,70	819,62	819,62	3,4%	
10,5	CDHU	37.13.600	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, UNIPOLAR 127/220 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 30 A	UN	8,00	22,42	28,02	224,16	0,9%	
10,6	CDHU	41.31.040	LUMINÁRIA LED RETANGULAR DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSLÚCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 3690 A 4800 LM, POTÊNCIA DE 35 W A 41 W	UN	36,00	321,29	401,61	14.457,96	59,2%	
10,7	CDHU	38.19.030	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	M	100,00	15,61	19,51	1.951,00	8,0%	
10,8	CDHU	39.26.010	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 1,5 MM <sup>2</sup> , ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	M	300,00	3,95	4,93	1.479,00	6,1%	
10,9	CDHU	39.26.020	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 2,5 MM <sup>2</sup> , ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	M	300,00	5,66	7,07	2.121,00	8,7%	
9,10	CDHU	39.26.030	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 4 MM <sup>2</sup> , ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	M	60,00	7,08	8,85	531,00	2,2%	
9,11	CDHU	39.26.040	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 6 MM <sup>2</sup> , ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	M	60,00	9,75	12,18	730,80	3,0%	
			SUB-TOTAL					24.439,76	100%	7,42%
11			PINTURA							
11,1	CDHU	33.10.030	TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	1.039,78	30,21	37,76	39.262,09	71,9%	
11,2	CDHU	33.12.011	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO	M2	44,51	43,50	54,37	2.419,73	4,4%	
11,3	CDHU	03.10.140	REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO	M2	1.039,78	5,49	6,86	7.132,89	13,1%	
11,4	CDHU	03.10.100	REMOÇÃO DE PINTURA EM SUPERFÍCIES DE MADEIRA E/OU METÁLICAS COM LIXAMENTO	M2	90,74	8,06	10,07	913,75	1,7%	
11,5	CDHU	33.11.050	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	90,74	43,12	53,90	4.890,88	9,0%	
			SUB-TOTAL					54.619,34	100%	16,58%
12			CALÇADA							
12,1	CDHU	03.01.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M3	7,96	194,04	242,55	1.931,47	29,2%	
12,2	CDHU	03.03.020	APIÇAMENTO MANUAL DE PISO, PAREDE OU TETO	M2	113,76	2,65	3,31	376,54	5,7%	
12,3	CDHU	17.03.020	CIMENTADO DESEMPENADO	M2	113,76	30,28	37,85	4.305,81	65,1%	
			SUB-TOTAL					6.613,82	100%	2,01%
13			BASE DA CAIXA D'ÁGUA							
13,1	CDHU	14.11.231	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM - CLASSE B	M2	15,90	107,05	133,81	2.127,57	75,7%	
13,2	CDHU	11.02.040	CONCRETO USINADO NÃO ESTRUTURAL MÍNIMO 200 KG CIMENTO / M <sup>3</sup>	M3	0,26	500,58	625,72	162,68	5,8%	
13,3	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	33,00	10,99	13,73	453,09	16,1%	
13,4	CDHU	09.02.060	FORMA CURVA EM COMPENSADO PARA ESTRUTURA APARENTE	M2	0,24	224,65	280,81	67,39	2,4%	
			SUB-TOTAL					2.810,73	100%	0,85%
14			SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
14,1	CDHU	55.01.020	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	267,25	12,35	15,43	4.123,66	100,0%	
			SUB-TOTAL					4.123,66	100%	1,25%

TOTAL GERAL

329.499,18

JUQUIÁ, 20 de setembro de 2023.

ENG. CIVIL: CARLOS EDUARDO ALVAREZ LASSO  
CREA: 5062229715  
ART.: