



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
ORÇAMENTO DE CONCLUSÃO DA OBRA										01/01
OBRA	REFORMA PREDIAL									
LOCAL	ESF VILA SANCHES									
FONTE	TABELA: CDHU-194 Ref.: maio-24							BDI (%)	25	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	VALORES UNITÁRIOS		SUBTOTAL	PORCENTAGEM	
						SEM BDI	COM BDI	(R\$)	ITEM	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES							
1,1	CDHU	02.08.050	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E ESTRUTURA EM MADEIRA	M2	2,50	193,76	242,20	605,50	9,1%	
1,2	CDHU	04.08.020	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA	UN	24,00	20,60	25,75	618,00	9,3%	
1,3	CDHU	04.08.060	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS	M	121,90	12,35	15,43	1.880,92	28,3%	
1,4	CDHU	03.04.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M2	80,44	11,14	13,92	1.119,72	16,9%	
1,5	CDHU	03.04.040	DEMOLIÇÃO MANUAL DE RODAPÉ, SOLEIRA OU PEITORIL, EM MATERIAL CERÂMICO E/OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUINDO A BASE	M	74,40	2,79	3,48	258,91	3,9%	
1,6	CDHU	03.03.060	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO EM MASSA DE PISO	M2	83,84	9,29	11,61	973,38	14,7%	
1,7	CDHU	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	8,28	106,77	133,46	1.105,05	16,6%	
1,8	CDHU	44.20.060	RECOLOCAÇÃO DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUINDO ACESSÓRIOS	UN	1,00	65,24	81,55	81,55	1,2%	
			SUB-TOTAL					6.643,03	100%	4,08%
2			ESQUADRIAS							
2,1	CDHU	24.02.040	PORTA/PORTÃO TIPO GRADIL SOB MEDIDA	M2	3,36	871,79	1.089,73	3.661,49	6,7%	
2,2	CDHU	25.02.020	PORTA DE ENTRADA DE ABRIR EM ALUMÍNIO, SOB MEDIDA	M2	41,79	983,65	1.229,56	51.383,31	93,3%	
			SUB-TOTAL					55.044,80	100%	33,82%
3			LAJE							
3,1	CDHU	13.01.130	LAJE PRÉ-FABRICADA MISTA VIGOTA TRELIÇADA/LAJOTA CERÂMICA - LT 12 (8+4) E CAPA COM CONCRETO DE 25 MPA	M2	8,31	157,86	197,32	1.639,73	65,7%	
3,2	CDHU	32.15.030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA COM ARMADURA, TIPO III-B, ESPESSURA DE 3 MM	M2	8,31	82,34	102,92	855,27	34,3%	
			SUB-TOTAL					2.495,00	100%	1,53%
4			REVESTIMENTO							
4,1	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M2	64,46	6,62	8,27	533,08	5,5%	
4,2	CDHU	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	64,96	26,24	32,80	2.130,69	21,9%	
4,3	CDHU	18.11.042	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA DE 20X20 CM, TIPO MONOCOLOR, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M2	64,96	86,11	107,63	6.991,64	71,7%	
4,4	CDHU	18.06.103	RODAPÉ EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA PEI-5 PARA ÁREA INTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIIB, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M	11,40	6,36	7,95	90,63	0,9%	
			SUB-TOTAL					9.746,04	100%	5,99%
5			PISO							
5,1	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	4,19	199,78	249,72	1.046,83	9,0%	
5,2	CDHU	17.01.040	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO	M3	5,87	703,09	878,86	5.157,85	44,5%	
5,3	CDHU	18.06.102	PLACA CERÂMICA ESMALTADA PEI-5 PARA ÁREA INTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIIB, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M2	83,84	45,81	57,26	4.800,68	41,4%	
5,4	CDHU	18.06.103	RODAPÉ EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA PEI-5 PARA ÁREA INTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIIB, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M	74,40	6,36	7,95	591,48	5,1%	
			SUB-TOTAL					11.596,84	100%	7,13%
6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
6,1	CDHU	41.14.390	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA	UN	5,00	18,26	22,82	114,10	100,0%	
			SUB-TOTAL					114,10	100%	0,07%
7			PINTURA							

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ



CNPJ/MF 46.585.964/0001-40 - INSCRIÇÃO ESTADUAL - ISENTARua Mohamad Said Hedjazi, nº 42 -
 Bairro Floresta - Juquiá/SPe-mail: obras@juquia.sp.gov.br - CEP 11.800.000Telefax: (13) 3844-6111

7,1	CDHU	33.10.030	TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	1.599,93	31,31	39,13	62.605,26	87,2%	
7,2	CDHU	33.11.050	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	165,14	44,69	55,86	9.224,72	12,8%	
SUB-TOTAL								71.829,98	100%	44,13%
8			SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
8,1	CDHU	55.01.020	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	325,00	13,00	16,25	5.281,25	100,0%	
SUB-TOTAL								5.281,25	100%	3,24%

TOTAL GERAL	162.751,04
--------------------	-------------------

JUQUIÁ, 16 de julho de 2024.

ENG. CIVIL: CARLOS EDUARDO ALVAREZ LASSO
 CREA: 5062229715
 ART.: